

СОГЛАСОВАНО:
Директор Шпаковского филиала
ГУП СК «Крайтеплоэнерго»



Б.К. Кокшеев

2025 г.

М.П.

УТВЕРЖДЕНО:
Директор МБОУ «СОШ № 18»



С.М. Лунева

2025 г.

М.П.

ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2025-2026 года
муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения
«Средняя общеобразовательная школа № 18»

1. Общие сведения

1.	Наименование объекта	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 18»
2.	Адрес объекта	356235, Ставропольский край, Шпаковский район, х. Демино, пер.Школьный, 1
3.	Организация осуществляющая управление объектом, оказывающая услуги по эксплуатации, содержанию и ремонту объекта	Комитет образования Шпаковского муниципального округа Ставропольского края
4.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	1974 г.
5.	Общая площадь, м.кв.	3992,3
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	металлические
7.	Наличие прибора учета тепловой энергии	отсутствует
8.	Система ГВС	отсутствует
9.	Материал стен / окон	кирпич/пластик
10.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго», договор № 105 М от 28.01.2025 г.

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг.	183
	2023-2024 гг.	183
	2024-2025 гг.	186

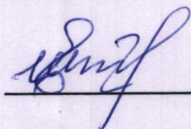
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 гг.	+ 3,9
	2023-2024 гг.	+ 4,93
	2024-2025 гг.	+ 3,3
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 гг.	427,26
	2023-2024 гг.	425,05
	2024-2025 гг.	428,219
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МБОУ «СОШ № 18»	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МБОУ «СОШ № 18»	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
7.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
8.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия*	Объем работ	Срок выполнения
1.	Провести промывку .	-	до 25.08.2025г
2.	Провести гидравлические испытания системы отопления.	-	до 25.08.2025г.
3.	Провести ревизию запорной арматуры	-	до 25.08.2025г.-
4.	Провести утепление трубопроводов (по необходимости)	-	до 25.08.2025г.
5.	Проведение технического обслуживания системы отопления в отопительный период представителями Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	-	Ежемесячно в отопительный период
6.	Провести работы по утеплению дверей, окон, чердаков, подвалов (по необходимости)	-	-
7.	Получение паспорта готовности объекта к отопительному периоду 2025-2026гг.	-	до 15.09.2025г.

*Указать план мероприятий, ремонтов и услуг по подготовке к отопительному периоду. В таблице приведен примерный план мероприятий, который может меняться, дополняться по мере необходимости по каждому объекту.

Ответственный



Шихалеева Е.А.

«___» _____ 2025г.